

**ALTEA**  
R É S I D E N C E



**14 APPARTEMENTS**  
ensoleillés au coeur  
de l'agglomération  
lausannoise



ALTEA-PRILLY.CH

deRham

**NORWOOD**  
DEVELOPPEMENT IMMOBILIER





**DES ÉQUIPEMENTS  
ET MATÉRIAUX DE QUALITÉ**

Dotés de matériaux de qualité, d'une cuisine entièrement équipée et de spacieuses salles d'eau, les logements d'Altea sont parfaitement équipés pour votre confort.



**UNE ORIENTATION SUD  
POUR TOUS LES LOGEMENTS**

**ALTEA**  
RÉSIDENTE

Profitez d'un ensoleillement maximal grâce à une orientation idéale pour tous les appartements

4 × 2.5 pcs  
DE 56.5 M<sup>2</sup> AVEC  
UNE TERRASSE OU  
UN BALCON DE 14.0 M<sup>2</sup>

4 × 3.5 pcs  
DE 97.5 À 105.0 M<sup>2</sup>  
AVEC UNE TERRASSE OU  
UN BALCON DE 20.0 M<sup>2</sup>

6 × 4.5 pcs  
DE 111.5 À 124.5 M<sup>2</sup>  
AVEC UNE TERRASSE OU  
UN BALCON DE 21.0 À 56.0 M<sup>2</sup>



**GRANDES TERRASSES  
ET SUPERBE PANORAMA**

Tous les logements possèdent un bel espace extérieur. En attique, les 2 appartements de 4,5 pièces ont de grandes terrasses et une vue dégagée sur les Alpes et le Léman.



**UN IMMEUBLE MODERNE  
ET RESPECTUEUX  
DE L'ENVIRONNEMENT**

L'immeuble est pensé pour le futur grâce à une gestion intelligente de l'énergie.



### UN PARADIS POUR LA MOBILITÉ



Pour votre véhicule et votre confort, Altea possède un garage souterrain. Pour la mobilité douce, le bus, le futur tramways et le LEB sont facilement accessibles.



À 2 PAS  
DE LA NATURE



PROCHE DE TOUS  
LES SERVICES



À 300 MÈTRES  
D'UN ARRÊT DU LEB



À 10 MINUTES  
EN BUS DU CENTRE  
DE LAUSANNE  
ARRÊT À 150 M

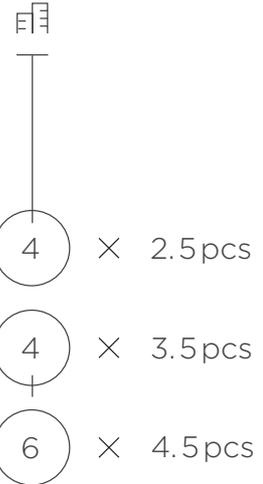


À 5 MINUTES  
EN VOITURE D'UN ACCÈS  
AUTOROUTIER

**ALTEA**  
R É S I D E N C E

## UN HAVRE DE PAIX EN PLEINE VILLE

Le calme, la verdure et toutes les commodités sont à portée de main. Profitez du quartier paisible, des beaux parcs à proximité et de tous les avantages qu'offre un logement en ville.



Votre futur  
logement  
à Prilly



CONTACT

**deRham**

**de Rham SA**  
Av. Mon-Repos 14  
1005 Lausanne  
T. +41 58 211 16 00  
M. [vente@derham.ch](mailto:vente@derham.ch)

**NORWOOD**  
DEVELOPPEMENT IMMOBILIER

ALTEA - PRILLY . CH